

Salgs- og leveringsbetingelser for Lyngsøe A/S

- § 1 Aftalegrundlag**
- 1.1. For ordren gælder den fremsendte ordrebekræftelse og nærværende salgs- og leveringsbetingelser. Såfremt der er uoverensstemmelser mellem dokumenterne, gælder disse i den nævnte rækkefølge, således at ordrebekræftelsen har forrang.
- 1.2. Efterfølgende ændringer i arbejdet i forhold til ordrebekræftelsen skal aftales skriftligt.
- § 2. Opmåling**
- 2.1. Medmindre andet er aftalt skriftligt, sørger kunden for opmåling på grunden.
- § 3. Godkendelse**
- 3.1. Kunden sørger selv for indhentning af byggetilladelser og myndigheds- og nabogodkendelser i nødvendigt omfang. Lyngsøe A/S kan dog efter særskilt skriftlig aftale og mod særskilt vederlag være behjælpelig hermed.
- § 4. Jordbundsforhold, belægning og tilslutning**
- 4.1. Det forudsættes, at byggegrunden har tilstrækkelig bæreevne, således at der ikke kræves ekstrarundering i forbindelse med støbearbejde til søjler. Det forudsættes desuden, at boring af huller i forbindelse med støbearbejde kan gennemføres uden hindringer. Ekstraarbejde i forbindelse med bl.a. opgravning af trærodde, større sten, byggeaffald m.m. betales af kunden i henhold til medgået tidsforbrug. Lyngsøe A/S sørger så vidt muligt for at orientere kunden om gennemførelse af ekstraarbejder.
- 4.2. Belægning som tages op i forbindelse med støbning af søjler, reetableres ikke af Lyngsøe A/S. Bygherre står for bortskaffelse af overskuds jord i den forbindelse.
- 4.3. Evt. tilslutning til af nedløb til kloak, samt tilslutning af belysning til 220 volt, er ikke inkluderet i Lyngsøe A/S's arbejder.
- § 5. Annullering og misligholdelse**
- 5.1. Hvis kunden annullerer ordren, er kunden forpligtet til at betale erstatning i overensstemmelse med dansk rets almindelige erstatningsregler.
- 5.2. Lyngsøe A/S forbeholder sig ret til på ethvert tidspunkt i forløbet at kræve udgifter til udarbejdet tegningsmateriale, udover standard tegninger, betalt af bygherren, uanset om kunden har modtaget ordrebekræftelse eller afgivet bestilling.
- 5.3. Såfremt kunden misligholder sine forpligtelser, er Lyngsøe A/S berettiget til at ophæve aftalen uden at ifalde erstatningsansvar eller bod, og Lyngsøe A/S er i så fald berettiget til vederlag for udført arbejde eller erstatning i henhold til dansk ret almindelige erstatningsregler.
- § 6. Levering og montering**
- 6.1. Ved vægmonteret carport bærer kunden risikoen for, at den omhandlede væg/udhæng kan bære belastningen i forbindelse med carportens montering. Evt. inddækning/fugning ved disse løsninger er ikke inkluderet, med mindre andet er aftalt.
- 6.2. Leveringstiden fremgår af ordrebekræftelsen. Kunden har ansvaret for, at grunden er klargjort til levering på det aftalte tidspunkt. Grunden med tillæg af ½ meter skal være ryddet, plan og klar til montering af carporten. Dette gælder også hvad angår snerydning af grunden samt parkeringsareal til montørbil og trailer. Der skal samtidig være adgang til vand og 220 volt strøm. Strømforbrug i forbindelse med montering betales af kunden.
- 6.3. Såfremt der ikke senest ved levering foreligger tegning over kabler, gas, vand og kloakledninger m.v., er Lyngsøe A/S uden ansvar for skader herpå i forbindelse med støbning og montering. Der skal ved monteringen være en repræsentant for kunden tilstede, som kan angive den nøjagtige placering og højde samt godkende det udførte arbejde.
- 6.4. Ved levering/afhentning af varer uden montage, beregnes et depositum pr. stålplade på kr. 1.800,- ekskl. moms. Depositum refunderes ved returnering af stålpladerne.
- § 7. Forsinkelse**
- 7.1. Forsinkelse fra Lyngsøe A/S side giver ikke kunden ret til dagbøder eller erstatning.
- 7.2. Ved forsinkelse fra kundens side er Lyngsøe A/S berettiget til at få godtgjort positive omkostninger samt udgifter til arbejdsløn ved ikke at kunne arbejde de pågældende dage. Hvis kunden udviser forsinkelser, accepterer kunden, at Lyngsøe A/S ikke kan overholde den aftalte leveringstid, samt at Lyngsøe A/S er berettiget til at opkræve a-conto betaling for ordren og det udførte arbejde, såfremt ordren er produceret. Kunden forpligter sig til at oplyse Lyngsøe A/S om, hvornår levering kan finde sted.
- § 8. Mangler/garanti**
- 8.1. I tilfælde af, at det udførte arbejde er mangelfuldt, er Lyngsøe A/S berettiget og forpligtet til at afhjælpe manglerne.
- 8.2. Kunden må påregne en vis tolerance for kosmetiske forhold ved produktet, eks. vedrørende overflader på anvendt beklædning og galvanisering/lakering, hvor overfladen kan være uens.
- § 9. Betaling/garantistillelse**
- 9.1. Senest 5 dage efter modtagelsen af accepteret ordrebekræftelse betales 33% af købesummen, og resterende købesum betales netto kontant 5 dage ved levering.
- 9.2. I stedet for omtalte akontobeløb er kunden berettiget til at foretage deponering af hele købesummen på vilkår, at denne frigives til Lyngsøe A/S i takt med, at levering finder sted. Alternativt kan kunden stille, over for Lyngsøe A/S, sædvanlig pengeinstitutgaranti til sikkerhed for købesummens betaling. Pengeinstitutgarantien frigives ved betaling af købesummen.
- 9.3. Lyngsøe A/S bevarer ejendomsretten til det solgte, indtil fuld og endelig afregning foreligger.
- 9.4. Betaling: Netto kontant 5 dage eller efter nærmere aftale. Derefter beregnes rente 1% pr. påbegyndt måned. Lyngsøe A/S kan forlange betaling forholdsmæssigt, i forhold til færdiggørelsesprocenten.
- § 10. Værneting**
- 10.1. Eventuelle tvistigheder mellem parterne skal afgøres efter dansk ret ved Retten i Randers.